



Mieterselbstauskunft

Ich/Wir interessiere(n) mich/uns für die Wohnung:

1. Person

2. Person

Name, Vorname:	.....	.....
Straße:	.....	.....
Ort:	.....	.....
Geburtsdatum:	.....	.....
Staatsangehörigkeit:	.....	.....
Telefon / Mobil:	.....	.....
E-Mail:	.....	.....
Familienstand:	.....	.....
Beruf:	.....	.....
Arbeitgeber:	.....	.....
Netto-Einkommen:	.....	.....

(Bitte Kopien der letzten drei Gehaltsabrechnungen und eine Schufa-Auskunft beifügen)

1. Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit dem

2. Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde von uns oder Vermieter gekündigt

Mieter

Ja

Vermieter

Nein

3. Haben Sie bereits einen Offenbarungseid / Vermögensauskunft abgegeben?

Ja

Nein

Wann:

4. Läuft eine Mietaufhebungs- oder Räumungsklage gegen Sie ?

Ja

Nein

Wann:

5. Läuft eine Lohn- oder Gehaltspfändung gegen Sie ?

Ja

Nein

Wann:

6. Wie viele Personen werden die Wohnung beziehen? Kinder (Alter)?

7. Haben Sie Haustiere, wenn ja welcher Art?

8. Die Wohnung wird für Personen benötigt (ggfl. Mieterliste beifügen)

9. Die Gründung einer Wohngemeinschaft ist nicht beabsichtigt.

Ja

Nein

Wann:

10. Es besteht keinerlei Absicht, das Mietobjekt gewerblich zu nutzen.

Ja

Nein

Wann:

Ich versichere:

- Ⓢ Über die Räumung meiner/unsere bisherigen Wohnräume war/ist in den letzten 5 Jahren kein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ⓢ Gegen mich/uns läuft kein Mietforderungsverfahren.
- Ⓢ Gegen mich/uns läuft keine Lohn- bzw. Gehaltspfändung.
- Ⓢ Ich/Wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Ⓢ Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet und die Eröffnung eines solchen Verfahrens wurde auch nicht mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ⓢ Ich erkläre/Wir erklären, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten.
- Ⓢ Ich versichere/Wir versichern mit meiner/unsere Unterschrift, alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und berechtigen den Vermieter, den Mietvertrag anzufechten und gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Ich habe/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass ich/wir nicht zur Erteilung der Selbstauskunft verpflichtet bin/sind, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht werden kann. Ich bin/Wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Die vorherstehenden Angaben sind dementsprechend wahrheitsgemäß. Des Weiteren bin ich damit einverstanden, dass eine Schufa-Auskunft eingeholt wird.

Die Mieterselbstauskunft wird wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages

Ich / Wir haben zur Kenntnis genommen, dass wahrheitswidrige Angaben zur Anfechtung / Kündigung des Mietvertrages führen können und eine Klage wegen Einmietbetrug nach sich ziehen kann.

Anmerkungen / weitere Informationen:

.....

.....

.....

.....

Ort,

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift/en